

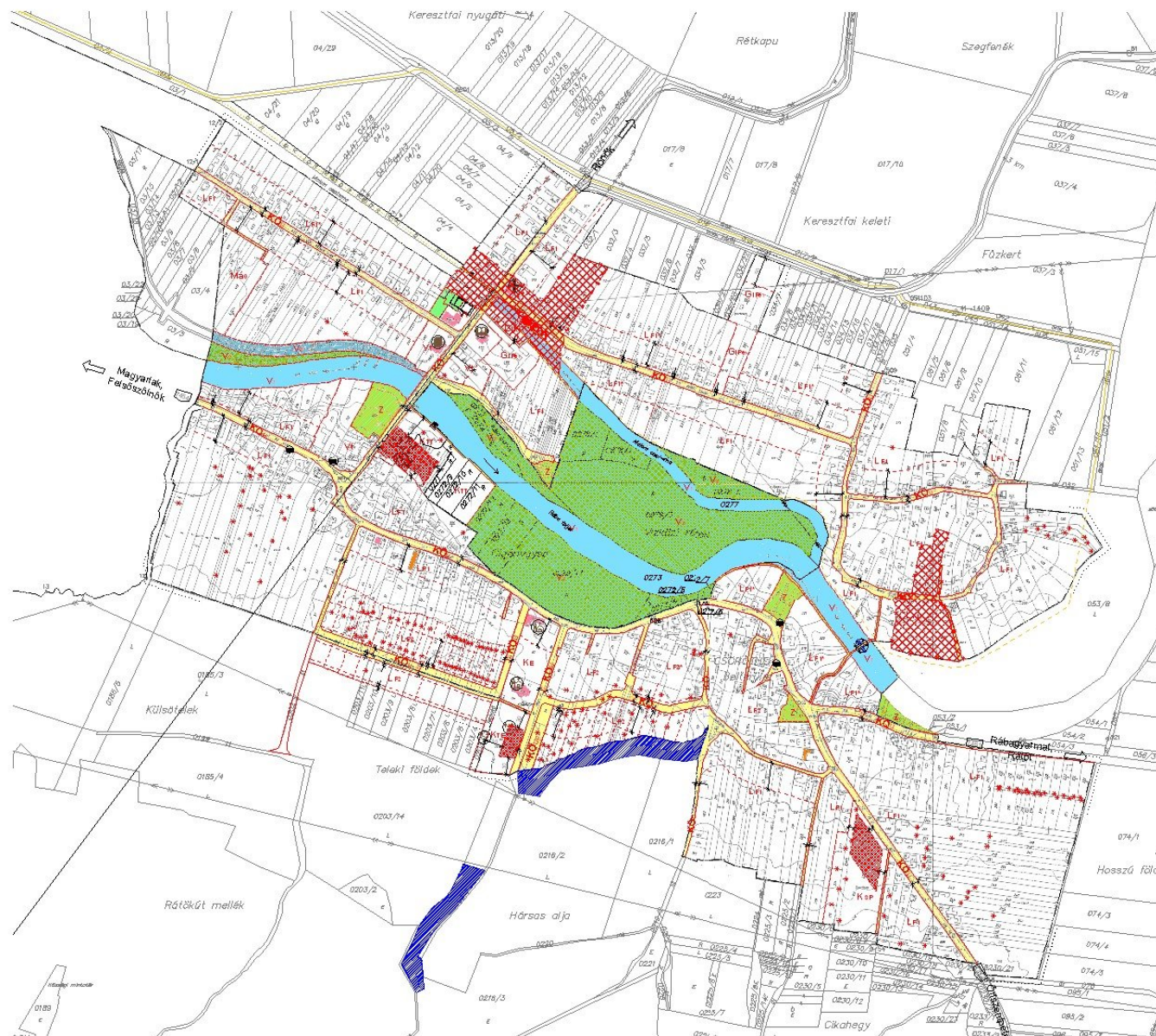
# CSÖRÖTNEK

Településrendezési Terve

Belterületi Szabályozási Terv

M=1:2000

Egyeztetési anyag



## Jelmagyarázat

	Szabályozási vonal - tervezett		Falusias lakóterület
	Szabályozási vonal - kialakult		Gazdasági terület: Ipari terület Egyéb terület - egyéb ipar
	Terrületfelhasználás határvonala		Vegyes terület: Településközpont vegyes terület
	Építési övezet határvonala		Különleges terület: Temető terület
	Építési hely határ vonala		Különleges terület: Turisztikai terület
	Építési hely		Különleges terület: Egyházi terület
	Irányadó telekhatár		Különleges terület: Sport, szabadidő terület
	Érvényes szabályozási terv határa		Közelkedési (közút) és közműterület
	Eredeti belterületi határ		Közelkedési (közút) és közműterület - parkoló
	Védőterület határvonala		Zöldterület
	Megszüntetési jel		Átálló mezőgazdasági terület - korlátozott
	Műemléki környezet határa		Vízgazdálkodási terület
	Helyi jelentőségű kerékpárút, gyalogút		Vízgazdálkodási terület - hullámér
	Térségi jelentőségű kerékpárút		Vízgazdálkodási terület - töltés
	Tervezett szabályozási szélesség		Igazgatási intézmények
	Kialakult szabályozási szélesség		Oktatási intézmények
	Műemlék		Egyházi intézmények
	Helyi művi érték		Egészségügyi intézmény
	Intézmény		Posta
	Közelkedési ötéü közterület		Temető
	Nem közlekedési ötéü közterület		Sátorhely
	Nem közlekedési ötéü közterület - tervezett		Tervezett kerékpáros- és gyaloghíd
	Vízfelület		
	Hullámér		
	Műemlék telke		Építési mód: szabványos lakóépítés Légnagyjók: légnagyjók: 30%, de max.: 600 m <sup>2</sup> Légnagyjók: építési magasság: + 5 m Hibabírási: min. kender: 1.200 m <sup>2</sup>
	Műemléki környezet területe		Építési mód: szabványos lakóépítés Légnagyjók: légnagyjók: 30%, de max.: 600 m <sup>2</sup> Légnagyjók: építési magasság: + 5 m Hibabírási: min. kender: 1.600 m <sup>2</sup>
	Beültetési kötelezettségű terület határa		Építési mód: szabványos lakóépítés Légnagyjók: légnagyjók: 30%, de max.: 600 m <sup>2</sup> Légnagyjók: építési magasság: + 5 m Hibabírási: min. kender: 1.200 m <sup>2</sup>
	Beültetési kötelezettségű terület		Építési mód: szabványos lakóépítés Légnagyjók: légnagyjók: 30%, de max.: 600 m <sup>2</sup> Légnagyjók: építési magasság: + 5 m Hibabírási: min. kender: 1.200 m <sup>2</sup>
	Autóbusz megállóhely		Építési mód: szabványos lakóépítés Légnagyjók: légnagyjók: 30%, de max.: 600 m <sup>2</sup> Légnagyjók: építési magasság: + 5 m Hibabírási: min. kender: 1.200 m <sup>2</sup>
	Meglévő árnyékelmi töltés		Építési mód: szabványos lakóépítés Légnagyjók: légnagyjók: 30%, de max.: 600 m <sup>2</sup> Légnagyjók: építési magasság: + 5 m Hibabírási: min. kender: 1.200 m <sup>2</sup>
	Tervezett árnyékelmi töltés		
	Tervezett záportározó		
			Építési mód: szabványos lakóépítés Légnagyjók: légnagyjók: 30%, de max.: 600 m <sup>2</sup> Légnagyjók: építési magasság: + 5 m Hibabírási: min. kender: 1.800 m <sup>2</sup>

ArchRop Építészroda KR	
Építési mód	Építési magasság
LF1	30%
LF2	30%
Vt	30%
GPe1	30%
KTE	30%
KTT	30%
KE	30%