

## „GYERMEKELLÁTÁS ÓVODAI FELTÉTELEINEK FEJLESZTÉSE CSÖRÖTNEKEN”

**Csörötnek Község Önkormányzata sikeresen pályázott SZEOB a Csillagvirág Tagóvoda korszerűsítésére. A „Gyermekektetés óvodai feltételeinek fejlesztése Csörötneken” című és TOP-1.4.1-15-VS1-2016-00002 azonosítószámú projekt az Európai Regionális Fejlesztési Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból 64,5 millió forint értékű vissza nem térítendő támogatásban részesült.**

A meglévő Óvoda egy hagyományos építéstechnológiával az előző század elején (1923-ban) épült épület. Az épületszerkezetei, falazat, nyílászáró, gépészeti berendezései az akkori hőtechnikai szabványnak megfelelően épültek. Az épület többször átalakításra és bővítésre került az akkori előírásoknak megfelelően. Az épület a jelenlegi hőtechnikai szabályozásnak nem felelt meg. Az épületben nem volt megoldott az akadálymentesítés.

Az épülethez vezető út és a telket körülvevő kerítés felújításra szorult.

A projekt keretében olyan épületfelújítás valósult meg, mely teljes egészében megfelel a mai kor követelményeinek.

Az óvodához tartozó kerítés teljesen megújult, új járda és zúzottkő borítású belső közlekedő út épült.



A megvalósítás során projektarányos akadálymentesítésre is sor került, mozgáskorlátozott WC és a főbejárati lépcső mellett egy új akadálymentes bejárat valamint térköburkolatos akadálymentes parkoló is épült. Továbbá a gyengénlátók, látássérültek számára taktilis vezetősáv, kontrasztos ajtótokok, és Braille-írással ellátott táblák kerültek készültek. A hallássérültek számára indukciós hurkot helyeztünk el a folyosón.

Az épületen belüli felújítás a földszinten új fal- és padlóburkolatokat, festést, nyílászárócserét jelentett. A csoportszobák új parkett burkolatot, a falfelületek teljes javítást, festést kaptak, a belső nyílászárók cseréjét és egyes megmaradó régi stílusú ajtók mázolását is elvégeztük. A pincésinten, az esztétikus padlóburkolat mellett megújult az öltöző és a hozzá tartozó vizesblokk, mosóhelyiség is. Új dolgozói öltözőt és zuhanyzót alakítottunk ki.

A földem 40 cm hőszigetelést kapott. A beruházás keretében az épület homlokzatainak teljes felújítása, a párkányzat és párkányzati díszítő elemek megújítása, javítása is elkészült. A homlokzaton a meglévő díszek megtartása mellett a régebbi épületrészen 15 cm Grafitos hőszigetelés, az újabb épületrészen a meglévő 5 cm hőszigetelésre további 10 cm Ps-hab hőszigetelés készült. A lapos tetős épületrész új hőszigetelést és vízszigetelést kapott.

A szükséges épületgépészeti átalakításokat is elvégeztük és új energiatakarékos kondenzációs gázkazán felszerelése is megtörtént. Az épület a villamosenergia ellátására egy 3,0 kW nagyságú napelemes rendszer került kiépítésre. Az épület bejárata felett egy épületszerkezeti rendszertől független előtetőt építettünk, ami alatt a babakocsi tárolása megoldható. Az épület északi oldalán 3 db 3 egységes kerékpártároló került elhelyezésre. A csoportszobákban, a folyosókon és a pincében 1-1,50 méter közötti magasságig mosható festés készült. Az épület helyiségeiben paszteliszínek kerülnek felhasználásra, ami a lány, meleg otthont biztosít a csörötneki óvodáskorú gyermekeknek.

Továbbá az udvar felújítását (járda, kerítések, stb.) udvari játékok (babaház, kisvonat stb.) beszerzését is megvalósítottuk.

Ezek a felújítások környezetvédelmi szempontból is előnyösek és természetesen komoly megtakarítással is járnak az intézmény jövőbeni üzemeltetése tekintetében.

A fejlesztés hozzájárult az óvoda, mint köznevelési intézmény primer energiafogyasztásának csökkentéséhez, egyúttal a megújuló energiatermelés növeléséhez.

Az épület beruházás előtti energiaosztály-besorolása: EE volt és fajlagos primer energia fogyasztása: 169,93 kWh/m<sup>2</sup>/év volt, mely a fejlesztés után 97,86 kWh/m<sup>2</sup>/év-re csökkent és az épület új energetikai minőség szerinti besorolása: CC (korszerű)-re változott.

Fejlesztés által elért megtakarítás mintegy 72,02 kWh/m<sup>2</sup>/év (42,3%)

Megújuló energia részaránya az összes energia százalékában: 27,74%

A projektben a gyermekek fejlesztéséhez szükséges eszközök, játékok kerültek beszerzésre. Továbbá új bútorzat (öltözőszekrények, galéria, asztalok, székek, polcok, fektetőágyak stb.) szolgálja a kisgyermekek mindennapjait. Az óvodaudvaron is számtalan új eszköz, játék került elhelyezésre. A gyermekek fejlődését szolgáló készségfejlesztő eszközök, játékok is rendelkezésre állnak a projekt által.



A fejlesztést Csörötnek Község Önkormányzata valósította meg. A projekt célja a Csörötnek, Vasúti út 16. szám alatt található óvodaépület teljes felújítása, korszerűsítése, új eszközök, bútorzat és udvari játékok beszerzése volt.

A projekt Támogatási Szerződésének 2018. októberi aláírását és az lefolytatott közbeszerzési eljárást követően benyújtott költségvetésmódosítást követően a kivitelezés 2019. októberében indult és 2020. május végén zárult.

Ezt követően az eszközök, bútorzatok, valamint az udvari eszközök telepítése zajlott.



A szakszerű kivitelezést a szentgotthárdi székhelyű TITÁN-BETON Építőipari Szolgáltató Kft. végezte.

A projekt műszaki előkészítését, tervezését és a műszaki ellenőri feladatokat az OREGON Mérnöki Iroda Kft. látta el.

Az akkreditált közbeszerzési tanácsadó tevékenységet a HHP Contact Tanácsadó Kft. biztosította.

A bútorokat, fejlesztő- és játékeszközöket, valamint az udvari játékokat a Fair Play Trade Kft. szállította.

A kötelező nyilvánosságot a VIRTUART Kreatív Stúdió Kft. biztosította.

A projektmenedzsment feladatokat az önkormányzat munkatársai látták el.

A **„Gyermekellátás óvodai feltételeinek fejlesztése Csörötneken”** című és **TOP-1.4.1-15-VS1-2016-00002** azonosítószámú projekt a Széchenyi 2020 program keretében a Terület és Településfejlesztési Operatív Program keretén belül a *„Foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével”* című pályázati kiírás keretében valósult meg.

A projekt zárása 2020. november 30.

A felújítás és a fejlesztés méltó az épület múltjához és nagyban gazdagítja településünk jövőjét, azzal, hogy helyben biztosít színvonalas óvoda szolgáltatást a kisgyermek számára.

A projektről bővebb információt [www.csorotnek.hu](http://www.csorotnek.hu) oldalon olvashatnak.

**További információ kérhető:** Kocsis Zsolt polgármester, [csorotnek-pm@sztgnet.hu](mailto:csorotnek-pm@sztgnet.hu) +36-94/541-022

