



Vállalkozási szerződés

amely létrejött

egyrésztől **Csörötnek Község Önkormányzata** (9962 Csörötnek, Vasúti út 5. , képviseli: **Kocsis Zsolt polgármester**, adószám: 15421371-2-18) mint **Megrendelő** (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrésztől a **OREGON Mérnök Iroda Kft.** (9723 Gyöngyösfalu, Kossuth Lajos út 16., Cg.: 18-09-106853, adószám: 13762038-2-18 képviseli: **Benkő János ügyvezető**) mint **Vállalkozó** (továbbiakban: **Vállalkozó**) között

az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya:

- 1.1. **Engedélyezési tervek elkészítése, az engedélyezési eljárás lefolytatása, valamint az építési engedély alapján a kivitelezési tervdokumentáció kidolgozása, a kapcsolódó szakági tervekkel együtt az Önkormányzat által megvalósítandó 3Határos című, ATHU101 számú projekt „Rába-völgye „Ciszter” kilátó és turisztikai információs pont kialakítása a Csörötneki Szőlőhegyen” infrastrukturális fejlesztés keretében a szerződés 1. számú mellékletét képező vállalkozói ajánlat szerint.**
- 1.2. **Megrendelő** megrendeli, **Vállalkozó** elvállalja az 1.1 pontban szereplő feladat elvégzését.
- 1.3. A szerződés megkötésére egyszerű ajánlatkérés alapján került sor.
- 1.4. A szerződés keretében megvalósuló tevékenység 3Határos című, ATHU101 számú, „Rába-völgye „Ciszter” kilátó és turisztikai információs pont kialakítása a Csörötneki Szőlőhegyen” megnevezésű projekt részeként valósul meg.
- 1.5. A **szereződő felek** rögzítik, hogy a jelen szerződés alapján a **Vállalkozó** által elkészített tervdokumentáció a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. tv. védelme alatt áll. A jelen szerződés alapján a **Vállalkozó** tervezői jogát fenntartja. A **Megrendelő** kijelenti, hogy a továbbtervezés vagy módosítás megrendelése esetén, amennyiben a szolgáltatás becsült értéke megkívánja, a 2015. évi CXLIII. tv. – A közbeszerzésekről – 98. § (2) bekezdése c) pontja alapján hirdetmény közzététele nélkül induló tárgyalásos eljárást kezdeményez. A **Vállalkozó** a továbbtervezés során készített tervek elkészítésekor köteles a Magyar Tervezői Kamara megrendeléskor hatályos tervezői díjszabásra vonatkozó ajánlásának megfelelően eljárni.

2. A szerződés műszaki tartalma:

- Építési engedélyezési tervek elkészítése, szakhatósági és közműkezelői egyeztetések lefolytatása, hozzájárulások beszerzése,
- A szükséges engedélyezési, szakági engedélyezési eljárás megindítása, a hatósággal való kapcsolattartás és a hatósági díjak befizetése a Vállalkozó feladata és költsége
- A kivitelezési tervdokumentáció tartalmi előírásai:
 - átnézeti helyszínrajz, részletes helyszínrajzok, gépészeti, szakági tervek, szükséges számítások, műszaki leírások,
 - Árazatlan tételes költségvetés
- Az esetlegesen lefolytatandó hatósági- vagy közmű egyeztetések lefolytatása és dokumentálása a Vállalkozó feladata és költsége (kivéve napelemes rendszer)



- A szükséges szakági engedélyezési eljárás megindítása, a hatósággal való kapcsolattartás és a hatósági díjak befizetése a Vállalkozó feladata és költsége (kivéve napelemes rendszer)
- Tervpéldányok: 4 db nyomtatott és 1 digitális példány.
- Építési költségvetés készítése közbeszerzési eljáráshoz, tervezői költségbecslés becslött érték meghatározáshoz a pályázat alapján, valamint árazatlan költségvetési kiírás a kiviteli terv alapján
- Tervezői szaktanácsadás, művezetés

3. A szerződés időtartama, teljesítése:

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az 1.1. pontban meghatározott és 2. pontban részletezett feladatot legkésőbb **2019. december 31-ig** teljesíti, valamint a kivitelező kiválasztásánál műszaki szaktanácsadás által közreműködik és az építkezés megkezdésekor tervezői művezetést biztosít. **Teljesítés elfogadása a tervek határidőre történő hiánytalan leszállítása és Megrendelő általi igazolása (teljesítés igazolás).**

A Felek megállapodnak, hogy előteljesítés lehetséges, és ebben az esetben a teljesítés időpontjaként a tervek Megrendelő részére történő hiánytalan átadását jelölik meg.

4. Vállalkozói díj:

- 4.1 A **Vállalkozó** által a jelen szerződésben meghatározott szolgáltatások végrehajtásának ellenértékeként, a **Megrendelő** a teljesítés igazolását követően, a **Vállalkozó** által kiállított számla ellenében köteles megfizetni a nyújtott szolgáltatásokat.
- 4.2 A fizetendő összeg **1.500.000,- Ft + 27 % ÁFA, azaz bruttó 1.905.000,- Ft (nettó egymillió-ötszázezer forint plusz 27 % ÁFA., azaz egymillió-kilencszázöttezer forint)**
A vállalkozói díj részfeladatonkénti bontása a Vállalkozó ajánlata alapján:
- Engedélyes tervezés, engedélyezés: 500.000,- Ft + 27% ÁFA
 - Kiviteli tervezés: 1.000.000,- Ft + 27% ÁFA
- 4.3 A vállalkozói díj számla ellenében kerül kifizetésre. A kifizetés feltétele a szerződés egyes részfeladatainak teljesítéseként benyújtott dokumentumok elfogadását követően a **Megrendelő** által kiállított teljesítés igazolás kézhezvétele. A teljesítés igazolás kézhezvételét követően a **Vállalkozó** számlát állít ki.
- 4.4 A Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez előleget nem biztosít.
Részszámla benyújtására az építési engedély rendelkezésre állásakor egy alkalommal van lehetőség.

5. Kötbér, kárigény:

Amennyiben **Vállalkozó** a vállalkozási szerződésben rögzített feladatokat nem a jelen szerződésben meghatározott határidőkre teljesíti, az késedelmes teljesítésnek minősül. A **Megrendelő** késedelmes teljesítés esetére kötbérvállalási kötelezettséget ír elő. A végteljesítésre vonatkozó késedelmi kötbér napi mértéke a nettó szerződéses összeg 0,2%-a, maximális mértéke a nettó szerződéses összeg 5%-a. Késedelmes teljesítés esetén az ajánlattevő részére a késedelmes teljesítés alapján számított kötbér összeggel csökkentett vállalási ár kerül kifizetésre. Késedelmes teljesítésnek minősül az ajánlattételi felhívásban, a feladat-meghatározásban és a beadott ajánlatban vállalt határidőkhöz képest késedelmes teljesítés.



6. Számlázás, fizetési feltételek:

- 6.1 **Vállalkozó – az 2. pontban rögzített feladatok Megrendelő általi 100%-os teljesítéséről szóló teljesítésigazolás kézhezvételét követően – a szerződés 4. pontjában meghatározott összegű és az Interreg VA AT-HU 2014-2020 pályázati felhívás eljárásrendnek megfelelő számlát köteles kiállítani a Megrendelő részére.**
- 6.2 **Megrendelő a végteljesítés igazolását követően a Vállalkozó által kiállított számla ellenében, 15 banki napon belül átutalással fizeti a Megbízott ERSTE Bank Zrt. által vezetett 11600006-00000000-83880270 számú bankszámlájára.**
A fenti vállalkozási díj magában foglalja Vállalkozónak a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerült minden költségét. Jelen szerződésben foglaltakon felül a sikeres teljesítéshez szükséges bármely előre látható vagy előre nem látható egyéb költséget a Vállalkozó visel.

7. Kapcsolattartók:

Felek a szerződés teljesítésének időtartamára témafelelősöket jelölnek ki, a folyamatos kapcsolattartásra, a munka átvételére és a teljesítés igazolására.

Kapcsolattartó a Megrendelő részéről:

Név: Kocsis Zsolt polgármester;
Telefon: 06/94/541-022

Cím: 9962 Csörötnek, Vasúti út 5.
E-mail: csorotnek-pm@sztgnet.hu

Kapcsolattartó a Vállalkozó részéről:

Név: Benkő János;
Telefon: 06/70/360-15-19

Cím: 9723 Gyöngyösfalu, Alkotmány út 41.
E-mail: oregon.janos@yahoo.com

8. Szerződés teljesítésébe bevont tervezők:

Benkő János É 18-0208
Kaposi Zsolt G 18-0544
Horváth Zoltán T-T-18-0581

9. Alvállalkozók:

Vállalkozó az általa igénybevett alvállalkozók tevékenységéért sajátjaként felel.

10. Jogviták:

Jelen vállalkozási szerződéssel kapcsolatban felmerülő vitás kérdéseket a Felek előzetesen törekednek peren kívül, egyeztetés útján rendezni. Ha ezen egyeztetés eredménytelen, akkor a jogviták elbírálására kikötik a Megrendelő székhelye szerint illetékes bíróság kizárólagos illetékességét.



11. Alkalmazandó jog:

A fenti szerződés csak egységes egészként értelmezhető, annak egyes részeinek az egésztől elvonatkoztatott értelmezése nem joghatályos.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a szerződést tárgyát képező szakmai tevékenységre vonatkozó jogszabályok - különösen a 1997. évi LXXVIII. törvény, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet, a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet és a 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet - rendelkezései az irányadók.

12. Egyebek:

A szerződés teljesítése során szerződő Felek kötelesek együttműködni, ennek keretében tartoznak egymást haladéktalanul értesíteni az érdekkörükben felmerülő, jelen vállalozási szerződésre kiható minden lényeges adatról, tényezőről és körülményről.

Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges tervezői jogosultsággal és szakmai képesítéssel rendelkezik.

Vállalkozó kijelenti, hogy átlátható szervezetnek minősül, és kötelezettséget vállal arra, hogy e minőségét a szerződés hatálya alatt fenntartja. Felek a szerződés teljesítése során tudomásukra jutott adatokat kötelesek megőrizni, azokat kizárólag jogszabályban meghatározott módon és mértékben használhatják fel.

Jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi a Megrendelő ajánlattételi felhívása és Vállalkozó ajánlata.

Jelen szerződés kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosítható. Nem minősül szerződésmódosításnak a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel, vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, ha a Vállalkozó ellen a szerződéskötést követően felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, illetve egyéb, a megszüntetésre irányuló eljárás indul.

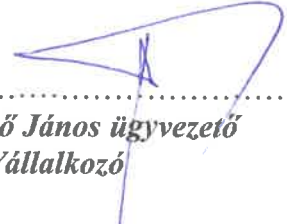
Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írják alá.

Jelen szerződés 3 eredeti példányban, példányonként 4 számozott oldalban készült, ezért módosítása is csak ugyanennyi példányban lehetséges.


Kapják: 2 pld. Megrendelő, 1 pld. Vállalkozó.

Csörötnek, 2019. július 31.


.....
Kocsis Zsolt polgármester
Megrendelő


.....
Benkő János ügyvezető
Vállalkozó

Jogi ellenjegyzés:


.....
Dr. Markó László jegyző