



Csörötnek



Interreg

Austria-Hungary

European Union – European Regional Development Fund



3 Határlos

Vállalkozási szerződés műszaki ellenőri tevékenység biztosítására

amely létrejött egyrészről

Csörötnek Község Önkormányzata (9962 Csörötnek, Vasúti út 5. adószám: 15421371-2-18, képviseli: Kocsis Zsolt polgármester) mint **Megrendelő**

Másrészről **Oregon Mérnöki Iroda Kft** (cím: 9723 Gyöngyösfalu, Kossuth Lajos út 16. adószám: 13762036-2-18, képviselő: Benkő János) továbbiakban, mint **Vállalkozó**

között, alulírott helyen, időben és feltételek szerint:

Preambulum

Csörötnek Község Önkormányzata projektpartnerként „**A határon átnyúló natúrpark- és nemzetipark-régió hasznosítása új természetjáró turisztikai ajánlatok kifejlesztésével**” című (rövid címe: *3 Határlos*), ATHU101 projektazonosítóval ellátott pályázat részeként a „*Rába-völgye „Ciszter” kilátó és turisztikai információs pont kialakítása a Csörötneki Szőlőhegyen*” *infrastrukturális fejlesztését valósítja meg.*

A kivitelezési munkáihoz kapcsolódó műszaki ellenőrzési feladatok végrehajtására a Megrendelő egyszerű beszerzési eljárás során kiválasztott szakértőt von be. Jelen vállalkozói szerződés a beszerzési eljárás eredményeként a fenti feladat teljesítésére kiválasztott műszaki ellenőrrel jön létre.

I. SZERZŐDŐ FELEK

A1) MEGRENDELŐ:

Csörötnek Község Önkormányzata

9962 Csörötnek, Vasúti u. 5.

A2) KÉPVISELŐ a Megrendelő részéről, aki az aláírásra jogosult:

Név: **Kocsis Zsolt polgármester** Csörötnek

Tel/Fax: 94/541-022

A3) KAPCSOLATTARTÓ a Megrendelő részéről:

Név: **Kocsis Zsolt polgármester**

Tel/Fax: 94/541-022; E-mail: csorotnek-pm@sztgnet.hu

B1) VÁLLALKOZÓ:

Oregon Mérnöki Iroda Kft

9723 Gyöngyösfalu, Kossuth u. 16.

Adószám: 13762036-2-18



Csörötnek



Interreg

Austria-Hungary

European Union – European Regional Development Fund



3 Határlos

B2) KÉPVISELŐ ÉS KAPCSOLATTARTÓ a Vállalkozó részéről, aki az aláírásra jogosult, felelős a szerződés teljesítéséért és műszaki ellenőri jogosultsággal rendelkezik:

Név: **Benkő János**

Telefon: 06 70 360 15 19; Fax: 06 94 312 342 E-mail: oregon.janos@yahoo.com

Névjegyzéki bejegyzés száma: ME-É1-MÉK-18-00208

II. VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TÁRGYA

A Megrendelő részére történő műszaki ellenőri szolgáltatás elvégzése az **ATHU101** azonosító számmal ellátott **3Határlos** projekt részeként megvalósuló **„Rába-völgye „Ciszter” kilátó és turisztikai információs pont kialakítása a Csörötneki Szőlőhegyen” infrastrukturális fejlesztés** kivitelezési munkák során az alábbi tartalommal:

A műszaki ellenőr feladata:

- **a megvalósítás folyamatában:**

1. a munkakezdés feltételeinek biztosítása

- a munkaterület átadás-átvételi eljárások lefolytatása
- a munkavégzés feltételrendszerének rögzítése, egyeztetése és véglegesítése

2. minőségellenőrzéssel kapcsolatos feladatok

- a beruházás határidőre és I. osztályban történő megvalósításának elősegítése
- a kivitelezés során a hatósági előírások, szabványok valamint a Megrendelők által meghatározott és a kivitelezői vállalkozói szerződésben foglalt feltételrendszer folyamatos ellenőrzése és betartatása
- a kivitelező szakszerű tevékenységének folytatásához szükséges személyi és tárgyi feltételek meglétének folyamatos ellenőrzése
- a beépítésre szánt anyagok és termékek megfelelőségének folyamatos ellenőrzése
- a kivitelező tevékenységének folyamatos ellenőrzése és szükség esetén intézkedés a tapasztalt hiányosságok felszámolásáról
- annak ellenőrzése, hogy a munkaterületre csak a megfelelő gyártói tanúsítványokkal rendelkező anyagok kerülhessenek, illetve intézkedés a kétes eredetű vagy minőségű anyagok eltávolításáról
- az eltakarásra kerülő műtárgyak vagy munkarészek esetén gondoskodás arról, hogy a az előírt vizsgálatok végrehajtása és értékelése megelőzze a továbbépítést
- a kivitelezés során esetlegesen előforduló nem megfelelőségek kezelése, a hibás teljesítések megakadályozása



Csorotnek

3. műszaki ellenőrzés

- a kivitelező által benyújtott dokumentációk, ütemtervek, tervek, technológiai utasítások, mintavételi és minősítési tervek felülvizsgálata, javíttatása, folyamatos ellenőrzése és betartatása
- a létesítmények szerződés szerinti kivitelezési munkáinak folyamatos műszaki ellenőrzése az ezt szabályozó hatályos rendeletekben foglaltaknak figyelembevételével
- jelenlét biztosítása a folyó munkák jellegének megfelelő személyi összetételben
- a műszaki ellenőrzés során a tényleges munkavégzés alatt a munkaterület bejárása szükség szerinti gyakorisággal, a munkára vonatkozó észrevételek építési naplóba történő haladéktalan rögzítése és intézkedés a kivitelező felé
- szabálytalan munkavégzés, munkavédelmi előírások megszegése, kivitelezési hiba észlelése esetén intézkedés a szabálytalanságok megszüntetésére és kijavítása érdekében. A szabálytalanság és hiba megszüntetésének ellenőrzése és igazolása
- a beszállítók/alvállalkozók minőségbiztosítási rendjének és minőségbiztosítás tanúsítványainak vizsgálata, a helyszíni szerelési munkák minőségellenőrzési és bizonylatolási rendjének folyamatos ellenőrzése
- a beépítendő anyagok megfelelőségének vizsgálata a kivitelezőtől átvett alkalmassági vizsgálatok, illetve helyszíni szemrevételezés alapján, az összes betervezett anyagra vonatkozó alkalmassági bizonyítvány folyamatos vizsgálata
- speciális építési folyamatok és anyagok, a munkavégzéssel kapcsolatos technológiai leírások, illetve technológiai utasítások betartásának rendszeres ellenőrzése
- a beépített anyagok megfelelőségének tanúsítási ellenőrzése, a munkaközi vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése, a minták azonosíthatóságának biztosítása, a készülő és elkészült szerkezetek méret- és alakhelyességének vizsgálata
- az eltakarásra kerülő munkák folyamatos ellenőrzése, kivitelezés közbeni átvétele, építési naplóban történő dokumentálása
- a kivitelezési munkák ütemterv szerinti előrehaladásának vizsgálata, erről a megrendelő részére rendszeres (havonta történő) és a megrendelő kérésére eseti előrehaladási jelentések készítése
- együttműködés a megrendelők, az üzemeltető és a tervező képviselőivel
- többlet és pótmunkák indokoltságának felülvizsgálata, egyeztetés a megrendelőkkel, jóváhagyás esetén a munka elrendelése
- közreműködés a megrendelők érdekkörében esetlegesen felmerülő akadályok elhárításában
- részvétel a hetente tartandó kivitelezői kooperációs megbeszéléseken, azok levezetése, az elvégzett feladatok elemzése, további feladatok meghatározása, szükséges esetekben a minőség ellenőrzésének kezdeményezése



Csorotnek

- szükség esetén javaslattétel a tervmódosítások és kiegészítések elrendelésére, azok felülvizsgálata és megrendelővel való jóváhagyatása
- a megrendelők által kért ellenőrzési munkák elvégzése
- a kivitelezés írásos dokumentálása, emellett az egyes köztes állapotok, technológiai folyamatok igény szerinti rögzítése fotó vagy video felvételek formájában
- a kivitelező által benyújtott (rész)számlák ellenőrzése, javaslattétel a kifizetésekre
- a kivitelezői (rész)számlákhoz kapcsolódó elfogadó nyilatkozatok aláírása
- amennyiben a kivitelezést több kivitelező valósítja meg, a kivitelezők munkájának összehangolása

- a beruházás befejezésének szakaszában

1. minőségellenőrzéssel kapcsolatos feladatok

- a műszaki átadás-átvételi eljárások lefolytatása, folyamatainak rendezése, dokumentációjának ellenőrzése (műbizonylatok, minősítések és dokumentumok)
- a kivitelezői megfelelőségi nyilatkozat alapját képező, a jóváhagyott mintavételi és minősítési terv szerint készített minősítési dokumentáció átvizsgálása
- az ellenőrzési tapasztalatok alapján, az esetleges szakértői vélemények figyelembe vételével a kivitelező megfelelőségi nyilatkozata helytállóságának vagy az attól való eltéréseknek a megállapítása
- egyező esetben javaslattétel a megrendelőknél a létesítmény átvételére. Nem egyezés esetén a megfelelés szintjének a megjelölésével a nem egyezés mértékének a függvényében a létesítmény kijavíttatása
- közreműködés a kivitelezési munkákkal kapcsolatos esetleges peres ügyekben

2. átadás-átvétellel kapcsolatos feladatok

- műszaki átadás-átvételi eljárás meghirdetése előtt a minőségi elvárások, valamint a kivitelezői szerződésben foglaltak alapján közös bejárás kezdeményezése a megrendelővel annak érdekében, hogy a műszaki átadás-átvétel eredményes legyen
- a műszaki átadás-átvételi eljárás összehívása, az eljárás megszervezése
- a műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatása, folyamatainak rendezése, dokumentációjának (műbizonylatok, minősítések és dokumentumok) ellenőrzése, az elkészült létesítmény átvételére vonatkozó javaslat megtétele a megrendelők részére, illetve egyazon eljárás keretében a kezelők, üzemeltetők részére
- üzembehelyezési eljárás kezdeményezése, az eljárások lefolytatása, azokon a megrendelő képviselője

3. évenkénti garanciális felülvizsgálatok elvégzése térítésmentesen a jótállási időszakban és adott esetben intézkedés a felmerült hibák kijavíttatásáról.



Csörötnek



Interreg

Austria-Hungary

European Union - European Regional Development Fund

3 Határlos



III. VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA

A felek a megállapodást határozott időtartamra kötik, mely a szerződés hatálybalépésének napjától a kivitelezési munkák sikeres műszaki átadását követő 30-ig napig terjed. A kivitelezési munkák, illetve a használatbavételi eljárás korábbi lezárása esetén a Megrendelő előteljesítést elfogad.

IV. FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

A Megrendelő kötelezettségei és felelőssége:

- Rendelkezésre bocsátja a feladatok teljesítéséhez szükséges információkat és dokumentumokat.
- Dönt az esetlegesen a Vállalkozó által előterjesztett javaslatokról.

A Vállalkozó kötelezettségei és felelőssége:

- A feladatok teljesítése a meghatározott határidőkre a szerződésben meghatározott feltételek alapján.
- Vállalkozó felelős minden olyan kárért, amely a Megrendelőt a szerződéssel összefüggésben a Vállalkozó nem szerződés szerű, illetve gondatlan teljesítése miatt érte.

V. TELJESÍTÉS

A Megrendelő a **vállalkozói szerződés teljesítésének** a sikeres műszaki átvételi eljárásról készült jegyzőkönyvet ismeri el.

VI. VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS ELLENSZOLGÁLTATÁSÁNAK DÍJA

A vállalkozói szerződés ellenszolgáltatásának (vállalkozói díj) összege **nettó 300.000 HUF + 27% ÁFA, azaz bruttó 381.000,- HUF.**

A vállalkozási díj átalánydíj, amely fedezetet nyújt Vállalkozónak a szerződés teljesítése körében felmerülő valamennyi díjára, költségére.

Megrendelő a teljesítés megkezdéséhez előleget nem biztosít.

Részszámla benyújtására a kivitelezési munkák 50%-os teljesítéséhez igazodva 1 alkalommal van lehetőség.

A szerződéses ellenszolgáltatás kiegyenlítése, a Megrendelő nevére az adott tevékenységet Megrendelő általi teljes körűen leigazolt teljesítését követően kiállított rész- és végszámlák ellenében történik.

A számlák Megrendelő általi kiegyenlítésének határideje a számlák kiállításától számított **15 nap.**

A Vállalkozó számlavezető bankja: Takarékbank Zrt., számlaszám: 72100251-11050188-00000000



Csörötnek



Interreg

Austria-Hungary

European Union – European Regional Development Fund

3 Határlos



VIII. SZERZŐDÉSSZEGÉS, KÉSEDELEM

Amennyiben a Vállalkozó a vállalkozói szerződés feladatait nem az egyeztetett - ideértve a Megrendelő írásbeli jóváhagyásával módosított - feladatterveknek megfelelően hajtja végre a vállalkozói díj kifizetését a Megrendelő felfüggesztheti.

A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben a szerződésben felsorolt bármely adat módosul, úgy azt a másik féllel 8 napon belül közlik és egyeztetik. Ezen közlés elmulasztása szerződésszegésnek minősül.

IX. VITÁS KÉRDÉSEK RENDEZÉSE

A felek megállapodnak abban, hogy a fenti szerződésben felmerülő vitás kérdéseiket elsődlegesen kölcsönös kompromisszumon alapuló, békés egyeztetés útján rendezik. Az egyeztetésre a vita felmerülését követően 3 napon belül szert tesznek, majd ennek eredménytelenségét követő 5 munkanapon belül ezt ismételtelen megteszik. A felek megállapodnak abban, hogy ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat a Körmenyi Járásbíróság kizárólagos illetékességének.

X. HATÁLYBA LÉPTETŐ ÉS ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK

A szerződés hatálybalépésének napja a szerződés aláírásának időpontjával egyezik meg.

Vállalkozó kijelenti, hogy átlátható szervezetnek minősül, és kötelezettséget vállal arra, hogy e minőségét a szerződés hatálya alatt fenntartja.

A fenti szerződés csak egységes egészként értelmezhető, annak egyes részeinek az egésztől elvonatkoztatott értelmezése nem joghatályos.

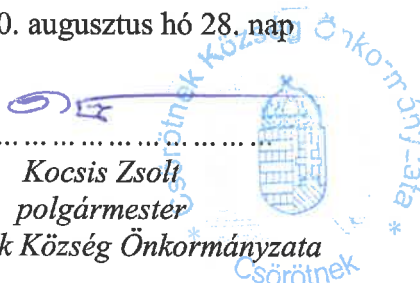
A fenti szerződés mondatait, szavait, az abban használt jogi technikus-terminusokat a magyar nyelv általános szabályai, értelmezési rendszere, a Ptk. értelmezése, valamint a kialakult jogi gyakorlat szerint kell értelmezni.

Jelen szerződés 3 eredeti példányban, példányonként 6 számozott oldallal és egy melléklettel (Vállalkozói Ajánlat) készült, annak módosítása csak ugyanennyi példányszámban lehet.

A felek a szerződést elolvasták, annak tartalmát közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindennel egyezőt helybenhagyólag aláírták.

Csörötnek, 2020. augusztus hó 28. nap

.....
Kocsis Zsolt
polgármester
Csörötnek Község Önkormányzata



OREGON MÉRNÖKI IRODA KFT
9723 Gyöngyösfalu, Kossuth u. 16.
Adósz.: 13762036-2-18
ERSTE BANK HUNGÁRIA ZRT
16000006-00000000-83880270
ügyvezető
OREGON Kft.
műszaki ellenőr

Ellenjegyezte: Dr. Markó László jegyző

.....
Dr. Markó László



1. számú melléklet: Vállalkozói ajánlat



interreg
Austria-Hungary



ERSTE BANK 11600006-00000000-83880270

ERSTE BANK

1. számú melléklet

Ajánlattételi adatlap

**„Rába-völgye „Ciszter” kilátó és turisztikai információs pont kialakítása a Csörötneki Szőlőhegyen” című pályázati projekt
építési munkáihoz kapcsolódó műszaki ellenőrzési tevékenység elvégzésére**

Ajánlattevő neve: Oregon Mérnöki Iroda Kft

Kapcsolattartó: Benkő János

Cím: 9723 Gyöngyösfalu, Kossuth u. 16.

Adószám: 13762036-2-18

Telefon, fax: +36703601519

E-mail: oregon.janos@yahoo.com

A szerződés teljesítésébe bevont műszaki ellenőr neve és névjegyzéki száma:

Benkő János ME 18-0208

Műszaki ellenőri feladat összesen:

Nettó ár: 300.000.-Ft

ÁFA: 81.000.-Ft

Bruttó ár: 381.000.- Ft

Dátum. Gyöngyösfalu, 2020. augusztus 26

OREGON MÉRNÖKI IRODA KFT

9723 Gyöngyösfalu, Kossuth u. 16.

Adósz.: 13762036-2-18

ERSTE BANK 11600006-00000000-83880270

Aláírás:.....