

VILLAMOS MŰSZAKI LEÍRÁS

**CSÖRÖTNEK, PETŐFI SÁNDOR U. 1. HRSZ:515/1
BÖLCSŐDE ÉPÍTÉSE ÁTALAKÍTÁSSAL
VILLAMOS ENGEDÉLYEZÉSI TERVE**

Előzmények:

Csörötnek Község Önkormányzata (9962 Csörötnek, Vasút u. 5.)a jelenleg használaton kívüli iroda épület átalakításával és bővítésével Mini Bölcsőde és konyha kialakítását tervezi. A Mini Bölcsődében gyermekszoba, gyermek fürdő, Iroda, raktár, teakonyha, konyha, irattár, közlekedő és szociális helyiségek lettek kialakítva. Az épület sávalapozással, téglafalazattal, fa födémmel, fa tetőszerkezettel és cserép fedéssel készül. Az épület egy szintes. A jelen tervfejezet a tervezett épület engedélyezési tervéhez készült.

Csatlakozás:

Az épület földkábeles csatlakozással rendelkezik. A jelentős energianövekedés miatt várhatóan új földkábeles csatlakozás kiépítésére lesz szükség. Ennek meghatározása az előzetes energiaigény beadása után az Áramszolgáltató feladata.

Energiaigény:

Az épületben jelenleg rendelkezésre álló energiaigénye: 3x20A.

A konyha várható villamos energia igény:3x100A

Bölcsőde várható energiaigény:3x32A

A többlet energiaigény miatt előzetes energiaigényt kell benyújtani az Áramszolgáltatóhoz.

Az Áramszolgáltató válaszában fogja megadni a műszaki és gazdasági feltételeket. A konkrét energiaigény a beépítésre kerülő berendezések teljesítményének ismeretében a kiviteli terv készítésekor kerül meghatározásra.

Fogyasztásmérés:

A meglévő fogyasztásmérő szekrény bontásra kerül, ezért új szabványos fogyasztásmérő szekrények elhelyezése szükséges. A fogyasztásmérők a telekhatáron kerülnek elhelyezésre. A szekrények javasolt típusa Csatári Plast.

Szerelési munkák:

A mérőszekrényektől földkábelek kerülnek kiépítésre külön a Bölcsőde és külön a konyha számára. A kábelek keresztmetszete méretezéssel kerül meghatározásra. A tervezett elosztók javasolt típusa Schrack, maszkos kivitelben. Az elosztókban lehetőség lesz az állandó és a nappali fogyasztók külön lekapcsolására. Az állandó üzemű áramkör a riasztó központ, kijáratjelző világítás, biztonsági világítás, homlokzat világítás, kazán, napelem elosztó és a hűtők.

Az elosztóktól a szerelés Fx védőcsőbe húzott réz M_{CU}-1KV és NYM-J típusú kábelszerű vezetékkel készült.

A felszerelésre kerülő szerelvények javasolt típusa a Bölcsődében Legrand Valena süllyesztetten, a konyhában Legrand Plexo falon kívül szerelve.

A tervezett helyiségek mesterséges világítását LED fénycsöves és LED fényforrásokkal ellátott lámpatestekkel biztosítjuk. A megvilágítás erősségét a vonatkozó szabvány előírásai szerint tervezzük. Az épületben a menekülési útvonalakon kijáratjelző világítás, vagy után világító táblák elhelyezése szükséges. A főelosztó helyiségében és a kijáratig biztonsági világítás kiépítése előírás. A homlokzat világítást alkonykapcsoló vezérli.

Gépészet:

A fűtést és meleg víz ellátást kondenzációs gázkazánnal, és napelemekkel tervezett hibrid rendszerrel tervezzük. A berendezések elé leválasztó kapcsoló elhelyezése szükséges.

Amennyiben a használatbavételre 2020 december 31 után kerül sor, akkor az épület energetikáját a rendelet 6-os számú mellékletének kell megfeleltetni. A rendelet szerint 25% megújuló energia alkalmazását napelemekkel biztosítjuk.

A belső terű szociális helyiségek szellőzését mozgásérzékelőről indított, késleltetett leállású ventillátorokkal biztosítjuk.

A konyha szellőzés számára gépi szellőzés lesz kialakítva. A szellőző berendezést a konyhai gázhálózatba épített gáz mágnes szeleppel reteszelni kell. Amennyiben a szellőzés nem üzemel, a konyhában nincs gázellátás.

Érintésvédelem:

Az épületbe nullázásos az érintésvédelmet tervezünk (TN-S rendszer), feddővédelemként áramvédő kapcsolással. Az épületben kiépítésre kerül EPH-hálózat, melybe bekötésre kerülnek: fém gépészeti csővezetékek, nagykiterjedésű fémtárgyak. A szerelés elkészülte után érintésvédelmi- és szabványossági felülvizsgálatot kell tartani a hálózaton, melynek eredményét jegyzőkönyvben kell rögzíteni.

Túlfeszültség védelem:

A berendezések védelmére az elosztóban megfelelő fokozatú túlfeszültség levezetők kerülnek elhelyezésre.

Villámvédelem:

Mivel az épület új funkciót kap, ezért a villámvédelmi berendezés szükségességét az OTSZ 140§ 1. bekezdése értelmében a villámvédelmi berendezés kiviteli tervének készítésekor kockázatelemzéssel kell tisztázni. Villámvédelmi rendszer kiépítése esetén a jogszabály (OTSZ 281.§ 1.bek.) alapján átadás előtti első felülvizsgálatot el kell végezni. A berendezés megfelelőségét felülvizsgálati jegyzőkönyvvel kell igazolni.

Gyengeáram:

Az épületben a következő gyengeáramú rendszerek vannak kiépítve:

Informatika hálózat

Riasztó rendszer

A gyengeáramú rendszerek működőképességének felülvizsgálatát szakemberrel el kell végeztetni.

Megjegyzés :A tervezés során a vonatkozó szabványok, biztonságtechnikai előírások és a kivitelezési szabályok szigorúan betartandók. A szakágakkal egyeztetni kell a készülék elhelyezéseket, nyomvonalvezetéseket és csatlakozási értékeket. Jelen műszaki leírás kivitelezéshez, árajánlathoz nem használható fel.

Szombathely, 2020-08-27

Molnár József
Villamos tervező
V-T-18-0006

TERVEZŐI NYILATKOZAT

CSÖRÖTNEK, PETŐFI SÁNDOR U. 1. HRSZ:515/1 BÖLCSŐDE ÉPÍTÉSE ÁTALAKÍTÁSSAL VILLAMOS ENGEDÉLYEZÉSI TERVE

Az építésügyi hatósági eljárásokról és az építésügyi ellenőrzésről szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján kijelentem, hogy a fent nevezett munka megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak, a jogszabályokban meghatározottaktól való eltérés, a vonatkozó nemzeti szabványtól eltérő műszaki megoldás alkalmazása nem volt szükséges. Az építmény tervezésekor alkalmazott műszaki megoldás az Étv. 31. § Az építményekkel szemben támasztott általános követelményeknek megfelel.

A szakhatóságokkal és az érintett közműszolgáltatókkal, az előzetes egyeztetés megtörtént.

Szombathely, 2020-08-27

Molnár József
villamos tervező
V-T-18-0006