

**Csörötnek Község Önkormányzata**  
9962 Csörötnek, Vasúti út 5.  
Tel./fax: 94/541-022  
e-mail: [polgarmester@csorotnek.hu](mailto:polgarmester@csorotnek.hu)  
KRID: 322854302

Iktatószám: KÖH/1902-14/2024.

Tárgy: Csörötnek község településrendezési eszközeinek módosítása, rövid eljárás, véleményezési szakasz

### **Tisztelt Véleményezők!**

Csörötnek Község Önkormányzata Képviselő-testületnek 30/2024. (VIII. 28.) Kt. határozata alapján az Önkormányzat megkezdte a község településrendezési eszközeinek módosítását, amely a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 69. §-a szerint rövid eljárásban történik.

A települési főépítész főépítési feljegyzése értelmében – melyet a Képviselő-testület az 30/2024. (VIII. 28.) Kt. határozatával elfogadott – a tervezett módosításhoz nem kell megalapozó vizsgálatot és alátámasztó javaslatot készíteni. A Képviselő-testület az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletnek való megfelelés érdekében az érdekelt államigazgatási szervek véleményének kikérését követően a 39/2024. (IX. 19) Kt. határozatával megállapította, hogy a környezeti vizsgálat elkészítése nem szükséges.

A véleményezési dokumentáció előkészítésre és az E-TÉR rendszerbe feltöltésre került.

A Korm. rendelet 69. § (2) bekezdés a) pontja kimondja, hogy a véleményezési szakaszban csak a partner ad véleményt külön lakossági fórum megtartása nélkül, közvetlenül az E-TÉR felületen a véleményezési szakasz kezdetétől számított 5 napon belül.

A partner a közösségi érdekre vagy a jogos magánérdekre vonatkozóan ad véleményt, és tesz a módosításra javaslatot. A partner véleménye a véleményezett tervezet tartalmára terjedhet ki, a vélemény és a tervezet között közvetlen összefüggésnek kell lennie. A partner kifogást emelő véleményét indokolással támasztja alá. A partner az észrevételét és javaslatát közvetlenül az E-TÉR felületre tölti fel.

Kérem, hogy véleményét a megadott határidőn belül Önkormányzatunk részére megküldeni szíveskedjen.

Csörötnek, 2024. szeptember 20.

Tisztelettel:

  
Kocsis Zsolt  
polgármester